Bosna i Hercegovina

Federacija Bosne i Hercegovine

KANTON SARAJEVO

OPĆINA HADŽIĆI

Općinsko vijeće

- N a c r t -

**ODUKA O USVAJANJU PLANA PARCELACIJE**

**„MOKRINE“ - HADŽIĆI**

 Predlagač:

 Općinski načelnik

 Obrađivač:

Služba za prostorno uređenje, urbanizam i građenje i

Zavod za planiranje razvoja KS

Hadžići, april 2021. godine

 Bosna i Hercegovina

Federacija Bosne i Hercegovina

 KANTON SARAJEVO

**CRO20721Q**

 OPĆINA HADŽIĆI

 Općinsko vijeće

Na osnovu člana 32. stav (3) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo (“Službene novine Kantona Sarajevo”, broj 24/17 i 1/18), te člana 14. i 24. Statuta Općine Hadžići ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 15/09, 17/12, 10/13 i 14/13 - Ispravka, 11/18 i 1/20), Općinsko vijeće Hadžići, na 6. sjednici održanoj dana 06.05.2021.godine, donosi

- N a c r t -

**ODLUKU O USVAJANJU PLANA PARCELACIJE**

**„MOKRINE “ - HADŽIĆI**

Član 1.

Usvaja se Plan parcelacije „Mokrine “ – Hadžići (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

* Odluka o provođenju P.P. „Mokrine“ - Hadžići
* Tekstualni dio Plana.

Grafički dio sadrži:

1. Faza-Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata i to:

 -karta 1. - Izvod iz Prostornog plana Kantona Sarajevo

 -karta 2. - Ažurna geodetska podloga

 -karta 3. - Postojeće stanje

 -karta 4. - Inžinjersko geološka karta

 -karta 5. - Posjedovno stanje

-karta 6. - Planirana namjena površina

-karta 7. - Urbanističko rješenje

-karta 8. - Plan regulacionih i građevinskih linija

-karta 9. - Intervencije u prostoru

 2. - Idejno rješenje saobraćaja

- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda

- Idejno rješenje toplifikacije - gasifikacije

- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete

- Idejno rješenje hortikulture

- Idejno rješenje TK mreže

- Analitička obrada građevinskih parcela

Član 3.

Idejna rješenja faza saobraćaja, snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda, elektroenergetike i javne rasvjete i TK mreže su sastavni dio ovog Plana.

Član 4.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Hadžići i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Kantona Sarajevo”.

Predsjedavajući

 Općinskog vijeća Hadžići

Broj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/21

Hadžići, 06.05.2021. godine Mirza Mušanović

**OBRAZLOŽENJE**

**Pravni osnov**

Zakonski osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama člana 32. stav 3. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo (“Službene novine Kantona Sarajevo”, br. 24/17 i 1/18) kojim je propisano da planske dokumente koje usvaja općinsko Vijeće nosilac pripreme je općinski Načelnik.

Statutarni osnov su odredbe članova 14. i 24. Statuta Općine Hadžići (”Službene novine Kantona Sarajevo” br. 15/09, 17/12, 10/13, 14/13 – Ispravka, 11/18 i 1/20) kojim je regulisano da je općina nadležna za urbano planiranje i upotrebu lokalnog zemljišta, odnosno da je Općinsko vijeće nadležno za donošenje odluka, propisa i općih akata i da daje njihovo tumačenje.